

ביא

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **אחוריו יוסף 6 תל אביב** גוש: 6985 חלקה: 168 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 17-0581-3640-006 בקשה מס': 17-0581.

הכוללת את ההקלה הבאה:
הקלה בלבד ודו"ר על הגן בלי נטיעה ממועקה בחלק הצפוני של המבנה. (בניה למשך קו"ר של חדר הגן עם קו"ר חל המבנה).
כל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **מירון 3 תל אביב** גוש: 6977 חלקה: 60 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 17-0549-0393-003 בקשה מס': 17-0549.

הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת 2 קומות
2. ניוד ובניית בנין הקומות
3. תוספת קומת גינים והפיכתה לקומה רגילה
4. ביטול רוב שטח מלאכה ואמנות בקומות הקרקע
5. 10% מקווי בנין צדדים
6. 10% בקו בנין אחורי
7. ביטול 7 מרפסות עד 40% מקו בנין אחורי
8. 6% שלטחים העיקריים
9. 5% שלטחים העיקריים עבור מעלית
10. 5% שלטחים העיקריים (2.5% לקומות כפול 2 קומות)
11. גינית כניסה לחניה אוטומוטית מקו בנין צידו וקדמי
12. דיוד וכויות/יו"ר הקומות

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **כיסופים 38 תל אביב** גוש: 6623 חלקה: 720 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 17-0782-0877-038 בקשה מס': 17-0782.

הכוללת את ההקלה הבאה:
היבדוק קומה א' לקומות קרקע ע"י תוספת לדירה, שטח מחסן קיים (חלקי) פיצול המחסן כך שחלקו מתווסף לדירה וחלקו משמש לשימוש כמחסן אופניים עם דלת כניסה מקומות קרקע.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בית צורי אליהו 10 תל אביב** גוש: 6631 חלקה: 220 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 17-0618-1257-015 בקשה מס': 17-0618.

הכוללת את ההקלה הבאה:
הקלה להקטנת נטיעה ממועקה תגן צדדי לפרגולה - אישור מצב קיים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **מאוריצי ויטלה 9 תל אביב** גוש: 7225 חלקה: 7 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 17-0590-2239-009 בקשה מס': 17-0590.

הכוללת את ההקלה הבאה:
עוקר לשטח שירות כותאם לתיוקן תקנות ההתנגונות האזרחית. ניוד כ- 67 מ"ר משטח ממו"דים בבנין משטח מ"ר עוקר דירה מס' 47 בבנין.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **העון 26 תל אביב** גוש: 9011 חלקה: 12 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 17-0713-3076-026 בקשה מס': 17-0713.

הכוללת את ההקלות הבאות:
1. ביטול נטינת 2.5 מ' בגג לרחוב העון
2. גדולת תכנית הקרקע מ- 70% ל- 80%
3. גדולת תכנית קומת הגג מ- 50% ל- 70%
4. הנמכת חצר אנגלית עד גובה מפלס המרפץ
5. תוספת יחיד מ- 3 ל- 4 עמ"ש שבס'
6. תוספת 20% זכויות בניה עמ"ש חוק כחלון.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **ניר 49 תל אביב** גוש: 6150 חלקה: 40 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 17-0694-061-049 בקשה מס': 17-0694.

הכוללת את ההקלות הבאות:
1. מרתף חלקו מחוץ לקונטור קומת הקרקע עקב בעיה קונסטרוקטיבית לצורך ממי"ד
2. הקלה בקו בנין צדדי לצורך שיפור דיו"ר.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **לוינסקי 74 תל אביב** גוש: 6948 חלקה: 159 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.
תיק בגין: 17-0704-0028-013 בקשה מס': 17-0704.

הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה בקו בנין קדמי למרפסות לרחוב צילנב, 1.30 מ' מגבול מגרש במקום 4.00
2. הקלה בקו בנין לחזית רחוב צילנב, 2.5 מ' מגבול מגרש במקום 4.00 מ'
3. הקלה בקו בנין קדמי למרפסות לרחוב לוינסקי 2.80 מ' במקום 4.00 מ'.
4. הקלה לשני מ- 3 קומות טיפוסיות + קומת גינים ל- 4 קומות טיפוסיות
5. הקלה בעבור ביטול מרפסת שירות
6. הקלה בעבור ביטול מסתור בכיסה
7. תוספת משטח גג חלקית בשטחו 65% מתכנית קומת היציאה מחדרי הגג - מכוח תמ"א 38
8. חדר מדרגות משותף עם צילנב 111
9. תוספת שתי קומות טיפוסיות - מכוח תמ"א 38
10. הקלה לתכנית ג-1 אי שמירת נטינה כלפי חזית מערבית (צילנב), חזית צפונית (לוינסקי).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.
התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה